

Czynsz najmu: 2200.00 zł

Zdjęcie



Opis

ELEGANCKIE MIESZKANIE w nowoczesnym ogrodzonym bloku z CENTRUM ŁODZI, ok. Dworca Fabrycznego, ul. Uniwersyteckiej - 2 ODDZIELNE POKOJE, kuchnia, łazienka z wc,

Mieszkanie kompletnie umeblowane i wyposażone. Ogrodzony blok z windą i całodobową ochroną.

- CZYNSZ DLA WŁAŚCICIELA: 2200 zł

- POZOSTAŁE OPŁATY: ok. 690 zł (za kolejną osobę dopłata ok. 140 zł na media)
- prąd wg zużycia
- ewentualnie internet i telewizja kablowa - umowa na Najemcę

- KAUCJA: 3000 zł
- CZAS NAJMU: preferowany dłuższy

- OPIS POMIESZCZEŃ:

- PRZEDPOKÓJ: wbudowana szafa garderoba,
- I POKÓJ : kanapa + poduszki, stolik, stół + 4 krzesła, lampa podłogowa, zestaw mebli, z salonu wyjście na balkon,
- II POKÓJ: łóżko podwójne z materacem, szafki, stolik nocny, biurko, krzesło, lampa sufitowa,
- KUCHNIA: kompletnie umeblowana i wyposażona, meble kuchenne w zabudowie, lodówka z zamrażarką, płyta elektryczna indukcyjna, pochłaniacz, piekarnik, mikrofalą, wysokie krzesła barowe,
- ŁAZIENKA + WC: kabina prysznicowa, umywalka z lustrem i szafką, pralka, sedes,

- STANDARD WYPOSAŻENIA WNEȚRZ: na podłogach w holu terakota, w pokojach panele, w łazience i wc terakota, ściany - gładzie gipsowe, pomalowane,

- BUDYNEK: nowy budynek wielomieszkaniowy z 2012r.,winda, w środku teren zabaw dla dzieci i rekreacji, ławki, trawnik, teren ogrodzony
- ROZKŁAD: tak
- BALKON / LOGGIA: balkon, wyłożony terakotą,
- OKNA / DRZWI: okna nowe PCV, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe,
- MEDIA / OPOMIAROWANIE: wszystkie media miejskie, wszystkie opomiarowane

Dane agenta



Anetta Dębska
(+48) 42 630 56 66
(+48) 501 212 999
a.debska@property.com.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Andrzej Dębski
Nr licencji	487

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRO-MW-10891
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście, Śródmieście, Rewolucji 1905 r.
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	50,89 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	50,89 m²
Piętro	5p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	2 200 PLN
Kaucja zabezp.	3000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, Winda, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	6
Technologia budowlana	cegła nowa
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	690 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	nowe
Balkon	loggia

- UWAGA ! Oferty prezentowane na naszych stronach nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a są jedynie zaproszeniem do rokowań. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą odbiegać od stanu faktycznego. Opis obiektu został sporządzony na podstawie informacji przekazanych przez Oferującego. Oferta może być już nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Liczba balkonów	1
Rok budowy	2012
Plac zabaw	tak
Widok	na inne budynki
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	działki zabudowane
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Liczba wind	1
Drzwi antywłamaniowe	tak
Przystosowania dla niepełnosprawnych	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna i widna
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	lodówko/zamrażarka, meble kuchenne na wymiar, okap kuchenny, piekarnik, płyta ceramiczna, sprzęt AGD, szafki kuchenne, szafki stojące, zlewozmywak z baterią, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, lustro, pralka, umywalka, WC
Liczba przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota