

Cena: 255000.00 zł

Zdjęcie



Opis

ATRAKCYJNE, estetyczne mieszkanie, po remoncie , w wieżowcu z windą, z widokiem na zielen, obok bloku parking dla lokatorów, w sąsiedztwie komunikacji miejskiej

POKÓJ, oddzielna kuchnia, przedpokój, łazienka

Bardzo dobre połączenie komunikacyjne z resztą miasta bardzo blisko bloku autobus i tramwaj

- CENA : 255 000,00 zł

- OPIS POMIESZCZEŃ:

- I POKÓJ: ściany: gładzie gipsowe, malowane; podłoga panele, okna PCV, rolety okienne

- KUCHNIA: ściany: częściowo glazura, gładzie gipsowe, podłoga terakota drewnopodobna, okno PCV, rolety w oknie, meble kuchenne w zabudowie w cenie z płytą gazową, piekarnikiem elektrycznym, okapem kuchennym, zlewozmywakiem

- ŁAZIENKA: ściany: glazura i gładzie gipsowe podłoga: terakota; wanna, sedes, lustro, umywalka, szafka pod umywalkę

- PRZEDPOKÓJ: ściany: gładzie gipsowe malowane; podłoga terakota drewnopodobna, szafa garderoba w zabudowie z cenie

- BUDYNEK: WIEŻOWIEC LATA 70-te z WINDĄ

- ROZKŁAD: rozkładowe

- BALKON: brak

- OKNA / DRZWI: PCV/ drzwi wejściowe antywłamaniowe

- WYSTAWA OKIENNA: zachód

- MEDIA / OPOMIAROWANIE: miejskie, centralne ogrzewanie i ciepła woda z sieci miejskiej, licznik energii elektrycznej, wodomierze, gazomierz

- **OPŁATY eksploatacyjne : ok. 509 zł** (w tym: zaliczka na ciepłą i zimną wodę, centralne ogrzewanie, fundusz remontowy, eksploatację, wywóz śmieci, przy kolejne mieszkającej osobie dopłata za media ok. 130 zł) + dodatkowo energia elektryczna + gaz

- PARKING: ogólnodostępny pod blokiem

Dane agenta



Anetta Dębska
(+48) 42 630 56 66
(+48) 501 212 999
a.debska@property.com.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Andrzej Dębski
Nr licencji	487

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRO-MS-10903
Lokalizacja	Łódź, Górna, Dąbrowa, Dąbrowskiego
Rodzaj budynku	wieżowiec
Pow. całkowita [m2]	27,13 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	27,13 m²
Piętro	2p
Liczba pokoi	1
Cena	255 000 PLN
Cena/m2	9399.19 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Oplaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, Winda, woda, woda ciepła, wywóz nieczystości
Oplaty wg liczników	gaz, prąd
Liczba pięter w budynku	10
Technologia budowlana	płyta po termomodernizacji
Piwnica [m2]	2,00 m²
Stan lokalu	po generalnym remoncie
Stan prawny	Odrębna własność lokalu
Mies. czynsz admin.	509 PLN
Okna	PCV

- UWAGA! Oferty prezentowane na naszych stronach nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a są jedynie zaproszeniem do rokowań. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą odbiegać od stanu faktycznego. Opis obiektu został sporządzony na podstawie informacji przekazanych przez Oferującego. Oferta może być już nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Instalacje	częściowo wymienione
Rok budowy	1975
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Liczba wind	1
Usytuowanie	jednostronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	1
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	z nowoczesną zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	panele podłogowe
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	lustro, umywalka, wanna, WC
Liczba przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	panele podłogowe