

Czynsz najmu: 1700.00 zł

Zdjęcie



Opis

Estetyczne 2 pokojowe mieszkanie z osobną kuchnią w bloku z lat 90-tych, osiedle Chojny Zatorze, ul. Białostocka,

Całkowicie umeblowane i wyposażone, idealne dla 1 osoby bądź pary,

- **WOLNE:** od zaraz, klucze w biurze,
- **CZYN SZ DLA WŁAŚCICIELA:** 1700 zł,
- **POZOSTAŁE OPŁATY:** 767,07 zł, (w tym zaliczka na wodę i ogrzewanie, wywóz nieczystości, f. remontowy - opłata kalkulowana dla 2 osób mieszkających)
- prąd + gaz wg zużycia, ewentualnie tel. kablowa - umowa na Najemcę,
- **WARUNKI PŁATNOŚCI:** płatność miesięczna, z góry, szczegóły do uzgodnienia
- **KAUCJA:** jeden czynsz z opłatami, nie mniej niż 2500 zł,
- **CZAS NAJMU:** preferowany dłuższy, na co najmniej rok czasu,

WYNAJMUJĄCA nie wyraża zgody na trzymanie zwierząt w Lokalu

- **OPIS POMIESZCZENÍ (umeblowanie / wyposażenie):**
- **PRZEDPOKÓJ:** terakota, gładzie, szafa typu garderoba, szafka na obuwie,
- **SALON:** witryna, komoda, kanapa (nierozkładana), fotel, pufa - skóra , telewizor i stolik pod telewizor, ława szklana, stół + 2 krzesła, dywan, lampa stojąca, lampa górna wisząca,
- **SYPIALNIA:** gładzie, łóżko podwójne, szafka nocna, toaletka, biurko + fotel obrotowy, firany, szafa garderoba w zabudowie,
- **KUCHNIA:** meble w zabudowie, nowa lodówka z zamrażarką, zmywarka, płyta gazowa, piekarnik elektryczny, pochłaniacz zapachów, stolik w zabudowie, 2 krzesła,
- **ŁAZIENKA Z WC:** glazura, terakota, kabina prysznicowa, nowa pralka, sedes, bidet, umywalka z nogą, półki szklane,

Dane agenta



Andrzej Dębski
(+48) 42 630 56 66
(+48) 602 646 021
Nr licencji: 487
a.debski@property.com.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	487
-------------	-----

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRO-MW-10913
Lokalizacja	Łódź, Górna, Chojny, Białostocka
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	49,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	49,00 m²
Piętro	3p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	1 700 PLN
Kaucja zabezp.	2800

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	mieszana
Stan lokalu	do wprowadzenia
Stan prawny	SpoldzielczeWlasnosciove
Mies. czynsz admin.	767 PLN
Okna	PCV
Balkon	loggia
Liczba balkonów	1

- STANDARD WYKOŃCZEŃ:

Na podłogach w pokojach panele, terakota w łazience iw kuchni, ściany gładzie gipsowe, pomalowane, nowe okna PCV,

- BUDYNEK: zadbane blok z lat 90-tych,

- OTOCZENIE: osiedle mieszkaniowe z lokalnym sklepikami, w pobliżu markety Carrefour i Tesco, rekreacja i wypoczynek np. w pobliskich Stawach Jana, w sąsiedztwie zieleni.

- ROZKŁAD: tak

- LOGGIA: tak

- WYSTAWA OKIENNA: wschód/zachód

- MEDIA: wszystkie miejskie

- OPOMIAROWANIE: wodomierze, liczniki ciepła, licznik gazu i elektryczności

- GARAŻ / PARKING: bezproblemowe parkowanie przed blokiem, parking strzeżony w bezpośrednim sąsiedztwie,

- PIWNICA: możliwość korzystania z piwnicy

- UWAGA ! Oferty prezentowane na naszych stronach nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a są jedynie zaproszeniem do rokowań. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą odbiegać od stanu faktycznego. Opis obiektu został sporządzony na podstawie informacji przekazanych przez Oferującego. Oferta może być już nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Rok budowy	1990
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - sieć
Dojazd	asfalt
Otoczenie	bloki
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	dwustronne
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	lodówka, zabudowa kuchenna, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	bidet, lustro, natrysk, pralka, umywalka
Liczba przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota