

Czynsz najmu: 5800.00 zł

Zdjęcie



Opis

Komfortowy, UMEBLOWANY - 2-poziomowy APARTAMENT, w rejonie ul. TYMIENIECKIEGO - KSIEŻY MŁYN,

SALON z ANEKSEM KUCHENNYM + 2 SYPIALNIE, 2 ŁAZIENKI, DUŻY TARAS, MIEJSCE W GARAŻU

Nowoczesny budynek APARTAMENTOWY, na klimatycznym Loftowym osiedlu , Rejon KSIEŻEGO MŁYNA, blisko do centrum, bardzo dobry wyjazd do autostrady - trasą WZ, w bezpośrednim sąsiedztwie restauracje, kafejki, blisko centrum miasta

-WOLNE: od zaraz

- CZYNSZ DLA WŁAŚCICIELA: 5800 zł + 350 zł garaż (wynajem łącznie)

- POZOSTAŁE OPŁATY: opłaty do wspólnoty ok. 1150 zł,
- dodatkowo elektryczność

- INTERNET i TV - UMOWY NA NAJEMCĘ

- KAUCJA: 8000 zł
- CZAS NAJMU: do uzgodnienia

- ROZKŁAD:

I POZIOM : SALON, ANEKS KUCHENNY, ŁAZIENKA Z KABINĄ PRYSZNICOWĄ, HOL

II POZIOM : 2 SYPIALNIE - przy jednej TARAS, ŁAZIENKA Z WANNĄ I KABINĄ PRYSZNICOWĄ

- TARAS: DUŻY TARAS z widokiem na miasto
,
- OKNA: PCV,

- DRZWI: wejściowe antywłamaniowe

- OPIS POMIESZCZEŃ:

I POZIOM :

Dane agenta



Anetta Dębska
(+48) 42 630 56 66
(+48) 501 212 999
a.debska@property.com.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Andrzej Dębski
Nr licencji	487

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRO-MW-10918
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście, TYMIENIECKIEGO/KSIEŻY MŁYN
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	127,32 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	127,32 m²
Piętro	4p
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	5 800 PLN
Kaucja zabezp.	8000

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, CO, Części wspólne, woda, fundusz remontowy, administracja
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	5
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	1 150 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Liczba tarasów	1
Rok budowy	2014
Widok	panorama miasta

- **HOL WEJŚCIOWY:** szafa garderoba

- **SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM:**, kanapa narożna, stolik kawowy, szafka RTV, lampa stojąca, fotel, stół + 6 krzeseł,

- **ANEK KUCHENNY:** z bufetem oddzielającym od salonu, kompletnie umeblowany i wyposażony w wysokiej klasy sprzęty kuchenne (zmywarka, płyta indukcyjna, piekarnik, lodówka z zamrażarką), przy bufecie 4 stolki typu hoker,

- **I ŁAZIENKA Z WC:** umywalka z szafką z dużym lustrem ściennym, kabina prysznicowa, sedes podwieszany

II POZIOM :

- **I SYPIALNIA GŁÓWNA:** łóżko podwójne z materacem, szafa garderoba i 2 szafki nocne

- **II SYPIALNIA/GABINET** dywan, szafka nocna, kanapa rozkładana

- PRZY DRUGIEJ SYPIALNI DUŻY TARAS

- **II ŁAZIENKA Z WC:** umywalka z szafką z dużym lustrem ściennym, wanna, kabina prysznicowa, sedes podwieszany, PRALKA

- **STANDARD WYKOŃCZEŃ:** całość wykończona wysokiej klasy materiałami, gładzie gipsowe, gresy, glazury, terakoty, panele, klimatyzacja

- **GARAŻ** miejsce w garażu wielostanowiskowy, brama wjazdowa na pilota,

- **MEDIA:** miejskie

- **UWAGA !** Oferty prezentowane na naszych stronach nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a są jedynie zaproszeniem do rokowań. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą odbiegać od stanu faktycznego. Opis obiektu został sporządzony na podstawie informacji przekazanych przez Oferującego. Oferta może być już nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Woda	ciepła - sieć
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Tarasy	taras duży
Drzwi antywłamaniowe	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Podłogi pokoi	deska drewniana
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	gres
Wyposażenie kuchni	krzesła, lodówka-zamrażarka,, meble kuchenne na wymiar, okap kuchenny, piekarnik elektryczny, płyta indukcyjna, sprzęt AGD, stół, zlewozmywak z baterią, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	2
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres, terakota
Wyposażenie łazienki	pralka, WC, umywalka, wanna, kabina prysznicowa, lustro
Wyposażenie dodatkowe	szafki