

Cena: 249000.00 zł

Zdjęcie



Opis

- **OGÓLNE:** Kształtna narożna działka budowlana w Kurowicach Kościelnych, ok. 10 km od granicy Łodzi, w sąsiedztwie nowych domów, media - woda, prąd, gaz w ulicy przy działce, dojazd asfalt, jest plan miejscowy - można od razu wystąpić o pozwolenie na budowę.

POMOŻEMY CI UZYSKAĆ KREDYT !!!!

ZORGANIZUJEMY OBSŁUGĘ NOTARIALNĄ !!!!

- **KSZTAŁT/WYMIARY DZIAŁKI:** kwadrat o wymiarach 29 x 31m, działka narożna,
- **STRONA ŚWIATA OD WJAZDU:** pld, ale jest też opcja wjazdu od zachodniej strony, -zach.
- **UKSZTAŁTOWANIE TERENU:** płaskie,
- **PRZEZNACZENIE:** jest miejscowy plan zagospodarowania przestrzennego, podstawowe przeznaczenie - tereny zabudowy jednorodzinnej, linia zabudowy w odległości ok. 6m od południowej i zachodniej granicy działki, szczegółowe zapisy planu w uchwale Rady Gminy w Brójcach nr LVIII/359/2022 z dnia 31.08.2022 r.
- **UZBROJENIE TERENU:** woda, prąd, gaz w ulicy przy działce,
- **OGRODZENIE:** brak, od strony ptn.ogrodzona działka sąsiada - siatka na słupkach stalowych,
- **ZABUDOWA:** brak,
- **NASADZENIA:** działka oczyszczona, bez żadnych samosiejek,
- **OTOCZENIE/STAN ZURBANIZOWANIA:** działka zlokalizowana w osiedlu w większości nowych domów, od strony zachodniej p;o drugiej stronie ulicy obecnie tereny uprawiane rolniczo - w planie miejscowym wyznaczony jest wzdłuż drogi pas o szerokości ok.60m także pod zabudowę jednorodzinną i usług nieuciążliwe - oznaczenie M/U, dojazd do Łodzi,
- **DOJAZD:** asfalt, odległość do Galerii Łódzkiej ok. 22 km,

- **UWAGA !** Oferty prezentowane na naszych stronach nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a są jedynie zaproszeniem do rokowań. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą odbiegać od stanu faktycznego. Opis obiektu został sporządzony na podstawie informacji przekazanych przez Oferującego. Oferta może być

Dane agenta



Andrzej Dębski
(+48) 42 630 56 66
(+48) 602 646 021
Nr licencji: 487
a.debski@property.com.pl

Osoba odpowiedzialna

Nr licencji	487
-------------	-----

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRO-GS-10951
Lokalizacja	Brójce, Kurowice Kościelne, Kurowice Kościelne
Przeznaczenie działki	budowlana
Pow. całkowita [m2]	883,00 m²
Wymiary działki	29x31 m
Cena	249 000 PLN
Cena/m2	281.99 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Stan prawny	własność
Ukształtowanie działki	płaska
Kształt działki	kwadrat
Ogrodzenie działki	brak

już nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.