

Czynsz najmu: 2200.00 zł

Zdjęcie



Opis

- **BARDZO DOBRA OFERTA, mieszkanie w ogrodzonym, estetycznym bloku, rejon ul. Piłsudskiego, blisko ul. Kopcińskiego, blisko Centrum Handlowego TULIPAN, pogranicze Śródmieścia i Widzewa,**

SALON, 2 SYPIALNIE, KUCHNIA, ŁAZIENKA

IDEALNE dla STUDENTÓW, MŁODYCH AKTYWNYCH ZAWODOWO OSÓB - doskonały dojazd do centrum
Blisko Szkoły Filmowej, CKD na CZECHOSŁOWACKIEJ, bdb dojazd tramwajem do POLITECHNIKI, ul. PIOTRKOWSKIEJ

WOLNE OD ZARAZ

- **CZAS OPUSZCZENIA:** wolne od zaraz
- **CZYN SZ DLA WŁAŚCICIELA:** 2200 zł - lokal prezentuje pośrednik,
- **POZOSTAŁE OPŁATY:** do wspólnoty ok. 798,94 zł (przy 2 zamieszkujących osobach, przy kolejnej osobie dopłata ok. 140 zł na media)
- dodatkowo elektryczność i gaz,
- tel. kablowa i internet - umowa na najemcę
- **KAUCJA:** 3400 zł
- **OGÓL NIE:** zadbane mieszkanie w bloku z lat 90-tych, całkowicie umeblowane, 2 odrębne pokoje, salon, kuchnia, łazienka
- **ROZKŁAD:** tak
- **BALKON/LOGGIA:** zabudowana loggia
- **PRZEDPOKÓJ:** hall otwarty na salon, szafy zabudowane typu Komandor z lustrzanymi drzwiami, jasna terakota
- **I POKÓJ:** ok.20m, , jasna terakota, dwie kanapy , telewizor, szafka RTV, stół, 3 krzesła, komoda i witryna

Dane agenta



Anetta Dębska
(+48) 42 630 56 66
(+48) 501 212 999
a.debska@property.com.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Andrzej Dębski
Nr licencji	487

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRO-MW-10980
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście, ok. ul. Piłsudskiego/Rydzka Śmigłego
Rodzaj budynku	nowe budownictwo
Pow. całkowita [m2]	60,00 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	60,00 m²
Piętro	3p
Liczba pokoi	3
Czynsz najmu	2 200 PLN
Kaucja zabezp.	3400

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	woda ciepła, CO, wywóz nieczystości, woda, fundusz remontowy, administracja
Opłaty wg liczników	prąd, gaz
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	cegła
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	799 PLN
Okna	nowe PCV
Instalacje	częściowo wymienione
Balkon	loggia
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1997

- **II POKÓJ:** łóżko, szafa, komoda, biurko z krzesłem
- **III POKÓJ:** mały pokój w kształcie trójkąta ok. 8 m, regał, łóżko, biurko z krzesłem
- **KUCHNIA:** ok. 8 m, sprzęt AGD, zmywarka, lodówka, szafki kuchenne wiszące i stojące, stół, jasna terakota
- **ŁAZIENKA:** razem z wc, jasna glazura, terakota, kabina prysznicowa, pralka automatyczna
- **MEDIA:** miejskie opomiarowane
- **MIEJSCE DLA SAMOCHODU:** obok parking strzeżony lub ogólnodostępny bez opłat obok bloku

- **UWAGA !** Oferty prezentowane na naszych stronach nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a są jedynie zaproszeniem do rokowań. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą odbiegać od stanu faktycznego. Opis obiektu został sporządzony na podstawie informacji przekazanych przez Oferującego. Oferta może być już nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	bloki
Ogrzewanie	miejskie

Pomieszczenia

Liczba pokoi	3
Podłogi pokoi	terakota
Typ kuchni	z zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	oddzielna
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	lodówka, pralka, zabudowa kuchenna, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	starszego typu
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	natrysk
Liczba przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota