

Cena: 350000.00 zł

Zdjęcie



Opis

duże 2 POKOJOWE ROZKŁADOWE MIESZKANIE z opcją łatwego przerobienia na SALON z aneksem KUCHENNYM i 2 SYPIALNIE, do tego oddzielna ŁAZIENKA i oddzielne WC

duży BALKON LOGGIA z widokiem na osiedle

Zadbany blok i bardzo ładne, zadbane osiedle, komunikacja - autobus i tramwaj miejski

Spokojna lokalizacja ale blisko ul. Rzgowskiej. W pobliżu przedszkola, szkoły, sklepy, komunikacja miejska.

Cena: 350 000,00 zł - bardzo atrakcyjna cena tylko 6970 zł/m

UMOWA NA WYŁĄCZNOŚĆ - klucze u pośrednika

POMOŻEMY UZYSKAĆ KREDYT !

ZORGANIZUJEMY OBSŁUGĘ NOTARIALNĄ !

- OPIS MIESZKANIA:

SALON z dużym balkonem Loggia : podłoga panele podłogowe, ściany tapety, okno + drzwi balkonowe PCV, posadzka balkonu - terakota/gres

SYPIALNIA: podłoga panele podłogowe, ściany częściowo tapety częściowo malowane, okno PCV

KUCHNIA: podłoga wykładzina PCV, okno PCV, meble kuchenne z kuchnią gazowo-elektryczną, zlewozmywakiem chromoniklowym

Dane agenta



Anetta Dębska
(+48) 42 630 56 66
(+48) 501 212 999
a.debska@property.com.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Andrzej Dębski
Nr licencji	487

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRO-MS-10998
Lokalizacja	Łódź, Górna, Kurczaki, ul. Kurczaki
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	50,20 m²
Powierzchnia użytkowa [m2]	50,20 m²
Piętro	4p
Liczba pokoi	2
Cena	350 000 PLN
Cena/m2	6972.11 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Oплаты w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, Części wspólne, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Oплаты wg liczników	prąd, gaz
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	plyta
Piwnica [m2]	2,00 m²
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe
Mies. czynsz admin.	610 PLN
Okna	PCV

ŁAZIENKA z WANNĄ, glazura starego typu, umywalka, miejsce na pralkę - łazienka do remontu

WC osobno, z szafką we wnęce i sedesem - wymaga remontu

HOLL: podłoga panele, ściany tapeta, duża SZAFKA GARDEROBA w zabudowie

MIESZKANIE WYMAGA - odnowienia, ale ma bardzo duży potencjał, widne, duże z możliwością przerobienia na SALON z ANEKSEM KUCHENNYM I 2 SYPIALNIE

- **BUDYNEK:** blok z płyty lata 80-te, blok docieplony, otynkowany,

- na osiedlu dużo ZIELENI, PLAC ZABAW dla dzieci, MIEJSCA PARKINGOWE dla mieszkańców (ogólnodostępne)

- **BALKON LOGGIA** duży wyłożony terakotą

- **OKNA:** PCV

- **WYSTAWA OKIENNA:** BARDZO DOBRA na dwie strony WSCHÓD i ZACHÓD , mieszkanie bardzo widne

- **MEDIA/OPOMIAROWANIE:** wszystkie media miejskie

- **OPŁATY :** czynsz 609 zł miesięcznie,

- **GARAŻ/PARKING:** miejsca parkingowe dla mieszkańców osiedla obok bloków

- **PIWNICA JEST**

- **UWAGA!** Oferty prezentowane na naszych stronach nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a są jedynie zaproszeniem do rokowań. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą odbiegać od stanu faktycznego. Opis obiektu został sporządzony na podstawie informacji przekazanych przez Oferującego. Oferta może być już nie aktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Balkon	loggia
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1981
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---