

Cena: 350000.00 zł

Zdjęcie



Opis

REZERWACJA !!!

duże 2 POKOJOWE ROZKŁADOWE MIESZKANIE z opcją łatwego przerobienia na SALON z ANEKSEM KUCHENNYM i 2 SYPIALNIE, do tego oddzielna ŁAZIENKA i oddzielne WC

duży BALKON LOGGIA z widokiem na osiedle

Zadbany blok i bardzo ładne, zadbane osiedle, komunikacja - autobus i tramwaj miejski

Spokojna lokalizacja ale blisko ul. Rzgowskiej. W pobliżu przedszkola, szkoły, sklepy, komunikacja miejska.

Cena: 350 000,00 zł - bardzo atrakcyjna cena tylko 6970 zł/m

UMOWA NA WYŁĄCZNOŚĆ - klucze u pośrednika

POMOŻEMY UZYSKAĆ KREDYT !

ZORGANIZUJEMY OBSŁUGĘ NOTARIALNĄ !

- OPIS MIESZKANIA:

SALON z dużym balkonem Loggia : podłoga panele podłogowe, ściany tapety, okno + drzwi balkonowe PCV, posadzka balkonu - terakota/gres

SYPIALNIA: podłoga panele podłogowe, ściany częściowo tapety częściowo malowane, okno PCV

KUCHNIA: podłoga wykładzina PCV, okno PCV, meble

Dane agenta



Anetta Dębska

(+48) 42 630 56 66

(+48) 501 212 999

a.debska@property.com.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Andrzej Dębski
Nr licencji	487

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRO-MS-11028
Lokalizacja	Łódź, Górna, Kurczaki, KURCZAKI
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	50,16 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	50,16 m ²
Piętro	4p
Liczba pokoi	2
Cena	350 000 PLN
Cena/m2	6977.67 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	plyta
Piwnica [m2]	2,00 m ²
Stan lokalu	do odświeżenia
Stan prawny	Spółdzielcze własnościowe
Mies. czynsz admin.	610 PLN
Okna	PCV

kuchenne z kuchnią gazowo-elektryczną,
zlewozmywakiem chromoniklowym

ŁAZIENKA z WANNĄ, glazura starego typu, umywalka,
miejsce na pralkę - łazienka do remontu

WC osobno, z szafką we wnęce i sedesem - wymaga
remontu

HOLL: podłoga panele, ściany tapeta, duża SZAFKA
GARDEROBA w zabudowie

MIESZKANIE WYMAGA - odnowienia, ale ma bardzo duży potencjał,
widne, duże z możliwością przerobienia na SALON z ANEKSEM
KUCHENNYM I 2 SYPIALNIE

- **BUDYNEK**: blok z płyty lata 80-te, blok docieplony, otynkowany,

- na osiedlu dużo ZIELENI, PLAC ZABAW dla dzieci, MIEJSCA
PARKINGOWE dla mieszkańców (ogólnodostępne)

- **BALKON LOGGIA** duży wyłożony terakotą

- **OKNA**: PCV

- **WYSTAWA OKIENNA**: BARDZO DOBRA na dwie strony WSCHÓD i
ZACHÓD , mieszkanie bardzo widne

- **MEDIA/OPOMIAROWANIE**: wszystkie media miejskie

- **OPŁATY** : czynsz 609 zł miesięcznie,

- **GARAŻ/PARKING**: miejsca parkingowe dla mieszkańców osiedla obok
bloków

- **PIWNICA JEST**

- **UWAGA!** Oferty prezentowane na naszych stronach nie stanowią oferty w
rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a są jedynie zaproszeniem do rokowań.
Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą odbiegać od
stanu faktycznego. Opis obiektu został sporządzony na podstawie
informacji przekazanych przez Oferującego. Oferta może być już nie
aktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie
oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może
podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych
K.C.

Balkon	loggia
Liczba balkonów	1
Rok budowy	1981
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---