

Czynsz najmu: 2400.00 zł

Zdjęcie



Opis

nowoczesny duży 2 pokojowy apartament na ŁADNYM, ogrodzonym, NOWOCZESNYM OSIEDLU fuzja, z MIEJSCEM PARKINGOWYM i KOMÓRKA LOKATORSKA

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone. Salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, duży balkon.

- WOLNE: od zaraz

- CZYNSZ DLA WŁAŚCICIELA: 2400,00 zł + 200 zł garaż = 2600,00 zł

- POZOSTAŁE OPŁATY: opłaty do wspólnoty mieszkaniowej ok. 720 zł (za kolejną osobę zaliczki na media ok. 140 zł), dodatkowo elektryczność wg zużycia,

- Internet, telewizja kablowa - umowa na NAJEMCĘ

- KAUCJA: 3500 zł

- CZAS NAJMU: preferowany długoterminowy

- OPIS POMIESZCZEŃ (umeblowanie / wyposażenie): mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone

- PRZEDPOKÓJ podłoga gres, ściany gładzie gipsowe, szafa w zabudowie, ażurowa drewniana ścianka od strony pokoju

- ANEKS KUCHENNY : zestaw mebli kuchennych w zabudowie, zlewozmywak , lodówko-zamrażarka, płyta indukcyjna BOSCH, piekarnik elektryczny BOSCH, okap, zmywarka

- STÓŁ i KRZESŁA w części jadalnej

- SALON : podłoga gres, ściany: gładź gipsowa i cegła, kanapa narożna, dywan, ława, szafka pod telewizor, telewizor

Dane agenta



Anetta Dębska

(+48) 42 630 56 66

(+48) 501 212 999

a.debska@property.com.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Andrzej Dębski
Nr licencji	487

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRO-MW-11067
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście, Milionowa
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	51,60 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	51,60 m ²
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	2 400 PLN
Kaucja zabezp.	3500

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, Części wspólne, fundusz remontowy, ogrzewanie, Winda, woda, woda ciepła, wywóz nieczystości
Piwnica [m2]	2,00 m ²
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	722 PLN
Rok budowy	2022
Widok	na osiedle
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak

Pomieszczenia

- **SYPIALNIA** : łóżko 2 osobowe, szafa garderoba, 2 szafki nocne.

- **ŁAZIENKA z WC** : terakota, glazura, kabina prysznicowa, sedes podwieszany, umywalka z szafką, szafka z lustrem, pralka

- **MIEJSCE W GARAŻU**

- **KOMÓRKA LOKATORSKA**

- **BUDYNEK: nowy apartamentowiec z 2022 r., cichobieźna winda**

- **ROZKŁAD:** salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z WC, przedpokój, duży balkon , miejsce w garażu, komórka

- **BALKON / LOGGIA:** duży balkon

- **OKNA / DRZWI:** nowe okna PCV, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe.

- **MEDIA / OPOMIAROWANIE:** wszystkie media miejskie, wszystkie opomiarowane

- **UWAGA!** Oferty prezentowane na naszych stronach nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a są jedynie zaproszeniem do rokowań. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą odbiegać od stanu faktycznego. Opis obiektu został sporządzony na podstawie informacji przekazanych przez Oferującego. Oferta może być już nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Liczba pokoi	2
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	gres
Wyposażenie kuchni	lodówko/zamrażarka, meble kuchenne na wymiar, naczynia, okap kuchenny, piekarnik elektryczny, płyta indukcyjna, sprzęt AGD, szafki kuchenne, szafki stojące, szafki wiszące, zlewozmywak z baterią, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, pralka, umywalka, WC
Liczba przedpokoi	1