

Czynsz najmu: 2200.00 zł

Zdjęcie



Opis

ATRAKCYJNY NOWOCZSNY APARTAMENT na Pograniczu Śródmieścia i Widzewa, rejon al. Piłsudskiego

na ŁADNYM, ogrodzonym, NOWOCZESNYM OSIEDLU, z MIEJSCEM PARKINGOWYM

Mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone. Salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka, duży balkon.

- **WOLNE:** od zaraz

- **CZYNSZ DLA WŁAŚCICIELA: 2200,00 zł + 200 zł parking = 2400,00 zł**

- **POZOSTAŁE OPŁATY:** opłaty do wspólnoty mieszkaniowej ok. 750 zł (za kolejną osobę zaliczki na media ok. 140 zł), dodatkowo elektryczność wg zużycia,

- Internet, telewizja kablowa - umowa na NAJEMCĘ

- **KAUCJA:** 3200 zł

- **CZAS NAJMU:** preferowany długoterminowy

- **OPIS POMIESZCZENI (umeblowanie / wyposażenie):** mieszkanie w pełni umeblowane i wyposażone

- **PRZEDPOKÓJ 3,69 m:** podłoga gres, ściany gładzie gipsowe, szafa w zabudowie.

- **ANEKS KUCHENNY :** zestaw mebli kuchennych w zabudowie, zlewozmywak , lodówko-zamrażarka BOSCH, płyta indukcyjna BOSCH, piekarnik elektryczny BOSCH, okap, zmywarka BOSCH.

Dane agenta



Anetta Dębska

(+48) 42 630 56 66

(+48) 501 212 999

a.debska@property.com.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Andrzej Dębski
Nr licencji	487

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRO-MW-11072
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście, Piłsudskiego
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	40,14 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	40,14 m ²
Piętro	6p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	2 200 PLN
Kaucja zabezp.	3200

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	ogrzewanie, woda ciepła, CO, Części wspólne, Winda, woda, fundusz remontowy, administracja, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Stan lokalu	do wprowadzenia
Mies. czynsz admin.	750 PLN
Okna	PCV
Instalacje	nowe
Balkon	jest
Widok	na inne budynki
Woda	ciepła - miejska
Dojazd	asfalt

- **SALON** (pow. 20,71 m razem z aneksem) : podłoga gres, ściany: gładź gipsowa i cegła, narożnik, regał, szafka pod telewizor, telewizor SAMSUNG

- **SYPIALNIA 11,95 m** : łóżko 2 osobowe, szafa garderoba, 2 szafki nocne.

- **ŁAZIENKA z WC 3,79 m** : terakota, glazura, kabina prysznicowa, sedes podwieszany, umywalka z szafką, szafka z lustrem, pralka BOSCH

- **MIEJSCE PARKINGOWE** - zewnętrzne na ogrodzonym parkingu

- **BUDYNEK: nowy apartamentowiec z 2021 r., cichobieżna winda**

- **ROZKŁAD:** salon z aneksem kuchennym, sypialnia, łazienka z WC, przedpokój, duży balkon , miejsce parkingowe

- **BALKON / LOGGIA:** duży balkon

- **OKNA / DRZWI:** nowe okna PCV, drzwi zewnętrzne antywłamaniowe.

- **MEDIA / OPOMIAROWANIE:** wszystkie media miejskie, wszystkie opomiarowane

- **UWAGA!** Oferty prezentowane na naszych stronach nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a są jedynie zaproszeniem do rokowań. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą odbiegać od stanu faktycznego. Opis obiektu został sporządzony na podstawie informacji przekazanych przez Oferującego. Oferta może być już nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Otoczenie	centrum miasta
Ogrzewanie	C.O. miejskie
Winda	tak
Usytuowanie	jednostronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
--------------	---