

Czynsz najmu: 2500.00 zł

Zdjęcie



Opis

DO WYNAJĘCIA 2 LOKALE - PARTER i PIĘTRO - razem lub osobno

OSIEDLE Retkinia obok centrum HANDLOWEGO

LOKALE nadają się na USŁUGI w tym MEDYCZNE, KOSMETYCZNE, KANCELARIE, BIURA, na HANDEL - SHOW-ROOM i inne usługi - bardzo dobra lokalizacja w sąsiedztwie centrum handlowego.

PIERWSZY - LOKAL na BIURO-USŁUGI na I piętrze - 1 piętrowego budynku

- powierzchnia 75 m
- cena 2500 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne wg zużycia
- kaucja 5000 zł

W ofercie pierwsze zdjęcia i plan

DRUGI - LOKAL na BIURO-USŁUGI na PARTERZE - 1 piętrowego budynku

- powierzchnia 75 m
- cena 2500 zł + VAT + opłaty eksploatacyjne wg zużycia
- kaucja 5000 zł

W ofercie dalsze zdjęcia i plan

ELEGANCKI BUDYNEK biurowo-usługowy, o łącznej powierzchni 150m, położony na parterze i na piętrze, KLATKA SCHODOWA - z niej wejście do lokalu na parterze i schody do lokalu na piętrze

Do wynajęcia w CAŁOŚCI lub ODDZIELNIE PARTER i ODDZIELNIE PIĘTRO

Z KLATKI SCHODOWEJ wejście do lokalu na parterze + schodami wejście do lokalu na piętrze

Po 2 miejsca parkingowe do PARTERU i PIĘTRA przed budynkiem dla Najemcy/ów.

Dane agenta



Anetta Dębska

(+48) 42 630 56 66

(+48) 501 212 999

a.debska@property.com.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Andrzej Dębski
Nr licencji	487

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRO-LW-11077
Lokalizacja	Łódź, Polesie, Retkinia, osiedle RETKINIA
Rodzaj budynku	BUDYNEK BIUROWY
Pow. całkowita [m2]	75,00 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	75,00 m ²
Piętro	parter
Czynsz najmu	2 500 PLN
Kaucja zabezp.	5000
Cena/m2	33.33 PLN

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty wg liczników	CO, prąd, woda, Woda zimna
Liczba pięter w budynku	1
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Rok budowy	2010
Rodzaj lokalu	wielopoziomowy
Przeznaczenie lokalu	biurowy, usługowy
Dojazd	asfalt
Usytuowanie	dwustronne
Możliwość parkowania	tak

Pomieszczenia

POWIERZCHNIA 150m - po 75m na każdej kondygnacji

WYSOKOŚĆ pomieszczeń 2,6 m

Możliwe wynajęcie każdej kondygnacji osobno lub całości

Opłaty eksploatacyjne wg zużycia - liczników mediów + śmieci

PIĘTRO - na zdjęciach jako pierwsze :

- DUŻA SALA 39,70 m - podłoga panele, ściany gładzie gipsowe, duże panoramiczne okna

- POKÓJ 15,75 m - podłoga panele, ściany gładzie gipsowe, duże okna

- Zaplecze SOCJALNE - kuchnia - podłoga terakota, meble kuchenne ze zlewozmywakiem, lodówką, zmywarką

- Zaplecze SANITARNE - WC i PRYSZNIC

ZAPLECZE SOCJALNE + SANITARNE razem 15.02 m

PARTER - na zdjęciach jako drugi :

- duży POKÓJ 35,35 m - terakota na podłodze , gładzie gipsowe, okno PCV

- przy tym pokoju Pomieszczenie gospodarcze 6,12 m

- POKÓJ 12,53 m - panele podłogowe , gładzie gipsowe, okno PCV

- POKÓJ 7,64 m - panele podłogowe , gładzie gipsowe, okno PCV

- zaplecze sanitarne WC + pomieszczenie z umywalką

- HOL - terakota na podłodze, ściany gładzie gipsowe

UWAGA! Oferty na naszych stronach nie stanowią ofert w rozumieniu kodeksu cywilnego. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą odbiegać od stanu faktycznego. Opis obiektu został sporządzony na podstawie informacji przekazanych przez Oferującego. Oferta może być już nie aktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.