

Czynsz najmu: 1800.00 zł

Zdjęcie



Opis

POLECAM bardzo atrakcyjne, NOWOCZEŚNIE umeblowane 2-pokojowe mieszkanie po GENERALNYM REMONCIE, na osiedlu Teofilów, rejon ulicy Jagny, mieszkanie w spokojnej lokalizacji, zieleń, parkingi.

Mieszkanie po generalnym remoncie - nowe meble kuchenne i glazury i terakoty, łazienka po generalnym remoncie, wymienione panele podłogowe, listwy, oświetlenie, ściany gładzie gipsowe po malowaniu, wymienione żaluzje okienne, wymienione drzwi wewnętrzne, nowe meble w pokojach

Zielone tereny, duże parkingi, dobre zaplecze handlowe, przedszkole, szkoła, służba zdrowia,

- WOLNE: od 30 CZERWCA - można oglądać i rezerwować wcześniej

- CZYNSZ DLA WŁAŚCICIELA: 1800 zł

- POZOSTAŁE OPŁATY: do spółdzielni 621 zł w tym centralne ogrzewanie, ciepła i zimna woda, ścieki, śmieci, koszty wspólne nieruchomości, administracja, f.remontowy - za każdą kolejną osobę dochodzi ok. 150 zł zaliczek na media i śmieci)

- dodatkowo płatny gaz, prąd,

- ewentualnie internet i TV kablowa - umowa na najemcę

- WARUNKI PŁATNOŚCI: do uzgodnienia

- KAUCJA: 2500 zł

- CZAS NAJMU: do uzgodnienia powyżej 6 m-cy

- OPIS POMIESZCZEŃ:

Dane agenta



Anetta Dębska

(+48) 42 630 56 66

(+48) 501 212 999

a.debska@property.com.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Andrzej Dębski
Nr licencji	487

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRO-MW-11189
Lokalizacja	Łódź, Bałuty, Teofilów, Aleksandrowska
Rodzaj budynku	blok
Pow. całkowita [m2]	37,64 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	37,64 m ²
Piętro	1p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	1 800 PLN
Kaucja zabezp.	2500

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, CO, fundusz remontowy, ogrzewanie, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	gaz, prąd
Liczba pięter w budynku	4
Technologia budowlana	plyta
Piwnica [m2]	2,00 m ²
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	621 PLN
Okna	PCV
Instalacje	wymienione
Balkon	jest
Liczba balkonów	1

- **PRZEDPOKÓJ:** podłoga - panele, ściany gładzie gipsowe, komoda, szafa na garderobę

- **I POKÓJ:** podłoga- nowe panele, ściany gładzie gipsowe po malowaniu, kanapa rozkładana, zestaw 2 stolików kawowych ława, komoda, szafka RTV, okna PCV + roletki okienne,

- BALKON

- **II POKÓJ:** podłoga - nowe panele, ściany gładzie gipsowe po malowaniu, łóżko 2 osobowe, stolik kawowy, wieszak na ubrania, okno PCV + roletki okienne

- **KUCHNIA:** podłoga- nowa terakota, piekarnik elektryczny, płyta gazowa, pochłaniacz zapachów, duża lodówka z zamrażarką, stół, 2 krzesła, okna PCV+ roletki okienne, ściany gładzie gipsowe

- **ŁAZIENKA+ WC:** podłoga - nowa terakota, ściany- nowa glazura, wanna, umywalka z szafką, lustro, sedes szafka łazienkowa w zabudowie, pralka, ściany po malowaniu

- BLOK 4-piętrowy z lat 70 tych

- ROZKŁAD: przejście z jednego pokoju do kuchni, drugi pokój oddzielnie

- ŚRODK. / SZCZYT.: środkowe

- BALKON / LOGGIA: brak

- OKNA : PCV

- WYSTAWA OKIENNA: wschód, zachód

- MEDIA: media miejskie

- **GARAŻ / PARKING: duży wygodny parking ogólnodostępny obok bloku**

- UWAGA! Oferty prezentowane na naszych stronach nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a są jedynie zaproszeniem do rokowań. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą odbiegać od stanu faktycznego. Opis obiektu został sporządzony na podstawie informacji przekazanych przez Oferującego. Oferta może być już nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Rok budowy	1975
Widok	na osiedle
Gaz	tak - miejski
Woda	ciepła - sieć
Dojazd	asfalt
Otoczenie	bloki
Ogrzewanie	miejskie
Usytuowanie	dwustronne

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Podłogi pokoi	panele
Typ kuchni	z nowoczesną zabudową kuchenną
Rodzaj kuchni	jasna z oknem
Podłoga kuchni	terakota
Wyposażenie kuchni	lodówka-zamrażarka,, meble kuchenne na wymiar, okap kuchenny, piekarnik elektryczny, płyta gazowa, sprzęt AGD, stała zabudowa, szafki stojące, szafki wiszące, zlewozmywak z baterią
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	glazura
Podłoga łazienki	terakota
Wyposażenie łazienki	lustro, umywalka, wanna, WC
Liczba przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	terakota