

Czynsz najmu: 2200.00 zł

Zdjęcie



Opis

Estetyczne mieszkanie w nowoczesnym apartamentowcu z windą, osiedle Tobaco Park ul. KOPERNIKA , na ogrodzonym terenie, z dużym balkonem, dodatkowo prawo korzystania z miejsca w GARAŻU wielostanowiskowym pod budynkiem,

Blisko Centrum Miasta - doskonała komunikacja autobus, tramwaj

Okolice ul. Mickiewicza i Dworca Łódź Kaliska

Spokojna lokalizacja, bardzo ładne osiedle, blisko Park i Centrum miasta

- WOLNE :

- CZYNSZ DLA WŁAŚCICIELA: 2200 zł - mieszkanie + 200 zł miejsce w garażu = 2400 zł

- POZOSTAŁE OPŁATY: opłaty do wspólnoty mieszkaniowej - 700 zł przy 1 zamieszkującej osobie (w tym zaliczka na wodę, c.o., śmieci, kanalizację i miejsce w garażu, przy kolejnej osobie dodatkowo ok. 150 zł na media)

- dodatkowo elektryczność wg zużycia,
- internet i telewizja - umowa na najemcę
- KAUCJA: 3400 zł,
- CZAS NAJMU: do ustalenia

- OPIS POMIESZCZEŃ:

- PRZEDPOKÓJ: drzwi zewnętrzne antywłamaniowe, ściany gładzie gipsowe, podłoga gres

Dane agenta



Anetta Dębska

(+48) 42 630 56 66

(+48) 501 212 999

a.debska@property.com.pl

Osoba odpowiedzialna

Osoba odpowiedzialna	Andrzej Dębski
Nr licencji	487

Szczegóły oferty

Symbol oferty	PRO-MW-11192
Lokalizacja	Łódź, Śródmieście, Śródmieście, Kopernika
Rodzaj budynku	apartamentowiec
Pow. całkowita [m2]	46,51 m ²
Powierzchnia użytkowa [m2]	46,51 m ²
Piętro	4p
Liczba pokoi	2
Czynsz najmu	2 200 PLN
Kaucja zabezp.	3400

Nieruchomość

Standard	★★★★★
Opłaty w czynszu	administracja, CO, Części wspólne, fundusz remontowy, Winda, woda, woda ciepła, wywóz śmieci
Opłaty wg liczników	prąd
Liczba pięter w budynku	6
Technologia budowlana	cegła nowa
Stan lokalu	bardzo dobry
Mies. czynsz admin.	700 PLN
Okna	PCV
Instalacje	dobre
Balkon	duży
Liczba balkonów	1
Rok budowy	2015

- SALON Z ANEKSEM KUCHENNYM: (ok. 26,21 m2) ściany gładzie gipsowe, podłoga panele, kanapa, szafka RTV, telewizor, półka, stół + 4 krzesła, okno balkonowe PCV, loggia w terakocie,

- ANEKS KUCHENNY: ściany gładzie gipsowe, częściowo glazura, podłoga gres, nowoczesne meble kuchenne w zabudowie (szafki wiszące i stojące), zlewozmywak z baterią, piekarnik elektryczny, płyta indukcyjna, okap, zmywarka,

- SYPIALNIA:(13,87 m2) ściany gładzie gipsowe, podłoga panele, łóżko 2-osobowe, szafa garderoba, komoda, szafka nocna, okno PCV

- ŁAZIENKA+WC: (4,74 m2) glazura, terakota, kabina prysznicowa, umywalka, sedes, szafki stojące,

- BUDYNEK: blok 5-piętrowy

- ROZKŁAD: salon połączony z aneksem kuchennym,

- BALKON / LOGGIA: duża loggia w terakocie

- OKNA : PCV/ DRZWI: zewnętrzne antywłamaniowe

- MEDIA / OPOMIAROWANIE: miejskie

- GARAŻ / PARKING: miejsce parkingowe w garażu wielostanowiskowym

- czynsz najmu 200 zł

- UWAGA! Oferty prezentowane na naszych stronach nie stanowią oferty w rozumieniu Kodeksu Cywilnego, a są jedynie zaproszeniem do rokowań. Podane dane mają charakter wyłącznie informacyjny i mogą odbiegać od stanu faktycznego. Opis obiektu został sporządzony na podstawie informacji przekazanych przez Oferującego. Oferta może być już nieaktualna. Prosimy o telefon.

Nota prawna

Opis oferty zawarty na stronie internetowej sporządzany jest na podstawie oględzin nieruchomości oraz informacji uzyskanych od właściciela, może podlegać aktualizacji i nie stanowi oferty określonej w art. 66 i następnych K.C.

Widok	na inne budynki
Woda	tak - miejska
Dojazd	asfalt
Otoczenie	osiedle
Ogrzewanie	miejskie
Winda	tak
Liczba wind	1
Usytuowanie	jednostronne
Przystosowania dla niepełnosprawnych	tak

Pomieszczenia

Liczba pokoi	2
Podłogi pokoi	panele podłogowe
Typ kuchni	umeblowana i wyposażona
Rodzaj kuchni	aneks kuchenny - połączony z salonem
Podłoga kuchni	gres
Wyposażenie kuchni	lodówko/zamrażarka, meble kuchenne na wymiar, okap kuchenny, piekarnik elektryczny, płyta grzewcza, sprzęt AGD, szafki kuchenne, zlewozmywak z baterią, zmywarka
Typ łazienki	razem z wc
Liczba łazienek	1
Glazura łazienki	nowego typu
Podłoga łazienki	gres
Wyposażenie łazienki	kabina prysznicowa, lustro, pralka, umywalka, WC
Wyposażenie dodatkowe	lustro, pralka, szafka
Liczba przedpokoi	1
Podłoga przedpokoi	gres